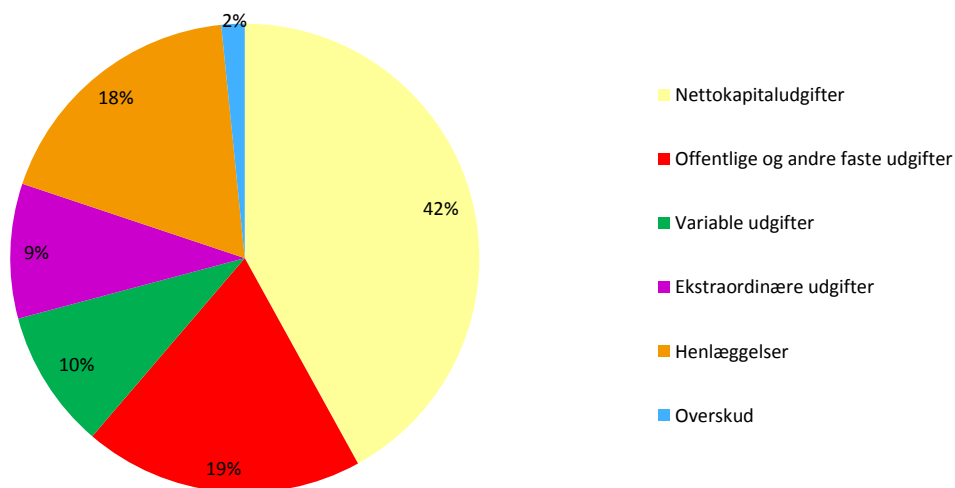


Regnskab 2019

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab		Afdeling	Tilsynsførende kommune		
Boligselskabet af 2014		Boligselskabet af 2014 - Mariager (afdeling 5)	Randers Kommune		
Marsvej 1		0	Laksetorvet 1		
8960 Randers SØ		9550 Mariager	8900 Randers C		
Resultatopgørelse			Regnskab 2019	Budget 2019	Budget 2020
Udgifter					
101-105	Nettokapitaludgifter		5.309.829	5.309.000	5.326.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter		2.438.940	2.439.000	2.387.000
114-119	Variable udgifter		1.211.785	1.325.000	1.405.000
120-124	Henlæggelser		2.309.256	2.310.000	2.505.000
125-139	Ekstraordinære udgifter		1.175.462	861.000	781.000
Udgifter i alt			12.445.271	12.244.000	12.404.000
140	Årets overskud		202.940	0	0
Udgifter i alt			12.648.211	12.244.000	12.404.000
Indtægter					
201-203	Ordinære indtægter		11.495.618	11.614.000	12.404.000
204-208	Ekstraordinære indtægter		1.152.593	630.000	0
Indtægter i alt			12.648.211	12.244.000	12.404.000
Balance			Regnskab 2019	Regnskab 2018	
Aktiver					
301-304	Anlægsaktiver		150.445.099	143.247.623	
305-307	Omsætningsaktiver		6.456.707	5.099.049	
310	Aktiver i alt		156.901.805	148.346.673	
Passiver					
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat		4.480.246	4.027.389	
408-416	Langfristet gæld		142.305.415	142.559.721	
418-425	Kortfristet gæld		10.116.144	1.759.563	
430	Passiver i alt		156.901.805	148.346.673	

Hvad blev huslejen brugt til i 2019?





Afdelingens overskud: 202.940 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Variable udgifter	113.215	Færre udgifter end budgetteret til honorar for udarbejdelse af vand- og varmeregnskaber og til elforbrug. Færre lønudgifter end budgetteret.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	197.457	Der er overbudgetteret til afskrivning på forbedringsarbejder. Ingen lån til afvikling.
Andre ekstraordinære udgifter	-511.919	Der er kommet driftslån 4. kv. 2019 fra Landsbyggefonden. Dette vises også under indtægter kt. 204. Ingen udgift på afdelingen.
Boligaftager og leje	-113.482	For høj budgettering til lejeforhøjelser.
Renter	-4.000	Der er ingen renteindtægter på bankindestående.
Ekstraordinære indtægter	522.593	Der er kommet driftslån 4. kv. 2019 fra Landsbyggefonden. Dette vises også under udgifter kt. 132.
Øvrige afvigelser	-924	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	202.940	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.